



Voss herad

Kontrollutvalet Prosjektutvikling i Voss herad

27.11.2024

Elisabeth Lillegraven

VOS2
❖ bygd for sterke opplevingar

Prosjekt & Utvikling (PU)

*Me skal ikkje berre bygga hus,
me skal bygga samfunn.*



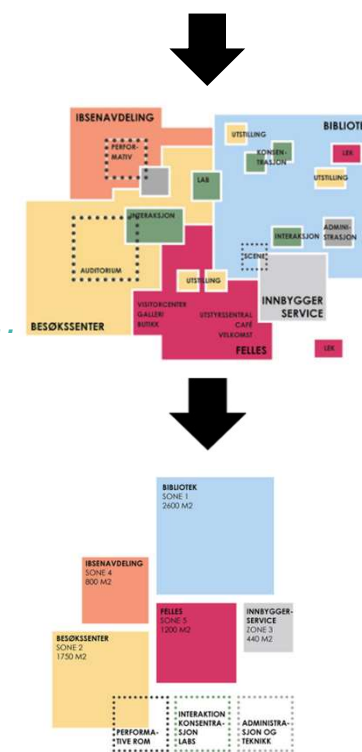
- Ny avdeling Voss herad (Juni 2020)
- Prosjektutvikling – Tidleg fase i prosjekt – Bestillar rollen
- Heilskap - synergi
- Gevinstrealisering i kommunale prosjekt (Sikre overordna mål)
- Kople overordna planar/strategiar med gjennomføring/byggtekniske fag (BOE)
- Berekraft - Grøn omstilling - Gjennomføring

17 SAMARBEID
FOR Å NÅ MÅLENE



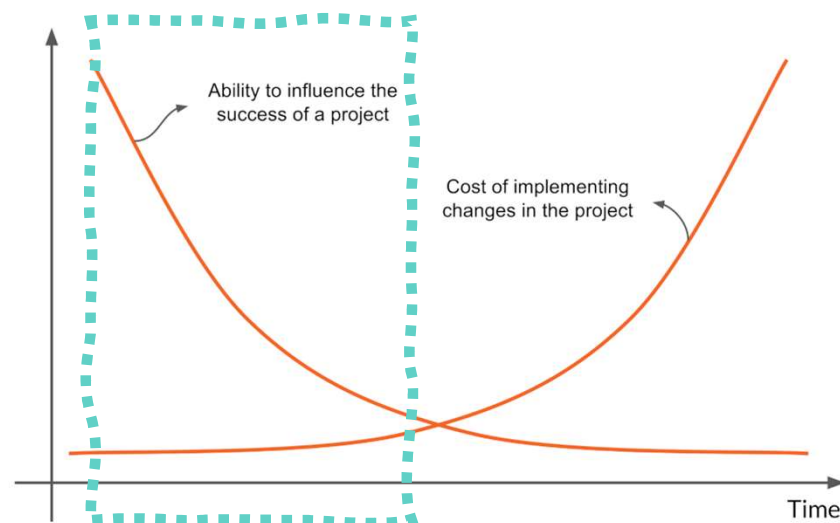
MÅL «ny» avdeling

- **SAMANHENG** – Kontekst
- HEILSKAP – synergi & sosial berekraft
- KOPLE - Edderkoppen i nettet
- Rød tråd gjennom heile prosessen - Mål - Plan – Prosjekt
- **MEDVERKNAD – DIALOG *** - samarbeid
- RYDDE prosess – Skape ORDEN frå kaos (illustrert) ...brukara, romprogram, plassering, aktørar..
- **PÅ TVERS AV AVDELINGAR** – Tidleg og breitt fagtilfang
- Rett KOMPETANSE på rett plass – Prosess styring
- Utnytte breidden i FAG kompetansen kommunen har - på tvers av avdelingar
- «Fylle hola» – overlappe ansvarsområder (Plan – BOE)
- Kommunen som PROFF aktør i utvikling av prosjekt
- TYDLEGE MÅL – SMARTE MÅL = spesifikk, målbart, akseptert, realistisk, tids- og kostnadssett
- **GEVINSTREALISERING !**

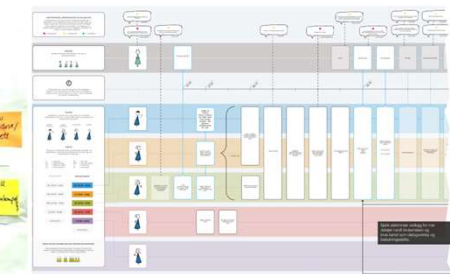
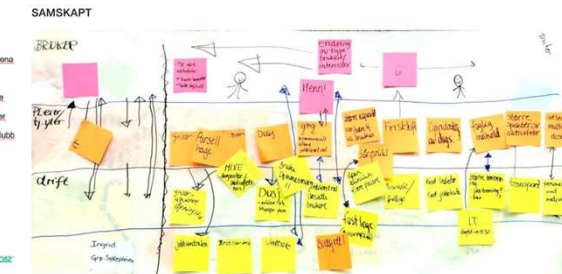


Gevinstrealisering

("Bang for the buck")



Ability to influence the SUCCESS of a project Versus the COST of Change



Prosjekt og **UTVIKLING**



Samfunnsutvikling



Reguleringsplanar



Kommuneplan



Kommunedelplanar



Sentrumsplan



Temaplanar



Handlingsplanar



Planregister



Planstrategi



Budsjett, økonomiplan
og rapportar



Kunnskapsgrunnlag



Klimabudsjett



Målbruksplan



BRU
K
ET



Overordna Planer



PLANSTRATEGI 2020 – 2023
VOSS HERAD

Ein kommunal planstrategi skal klargjere kva planoppgåver kommunen bør starta opp eller vidareføra for å legge til rette for ønska utvikling. Satsingsområda dei næraste åra er «klima og klimatilpassing», «Vossingane» og «utanforskap»



Folkehelseoversikt – Voss herad 2020-2024



Det bygde miljø som

VERKTØY

Tilgjengelegheit
Felleskap
Folkehelse
Areal bruk
Deltaking
Sosial inkludering
Demokrati-møteplassar
Næringsliv
Klima
Trivsel
Attraktivitet
Estetikk
Synergi
Transport-mobilitet

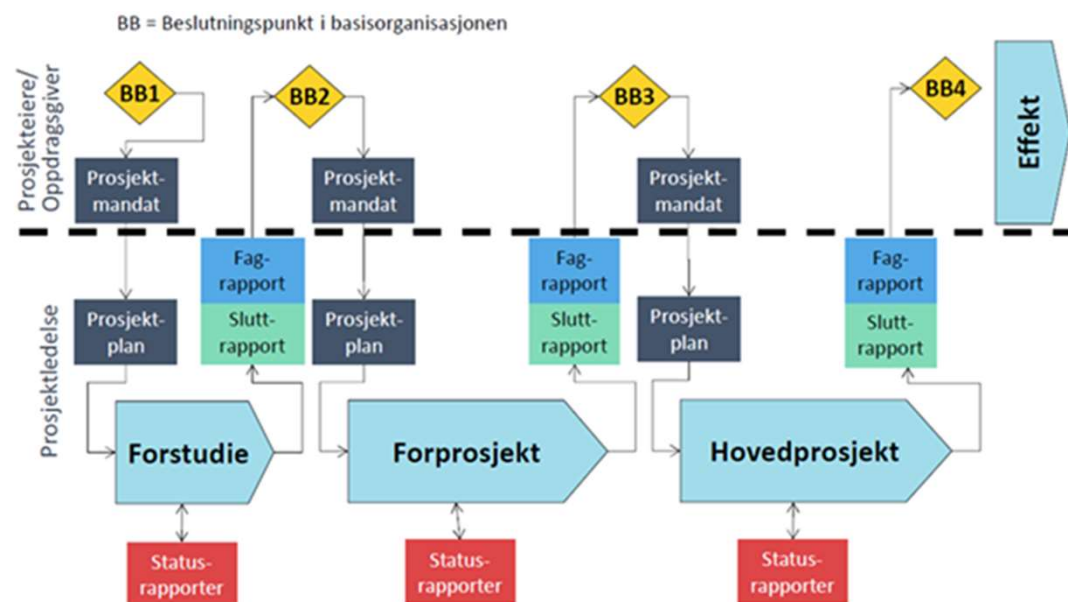


FASANE

3 Prosjekt fasar:

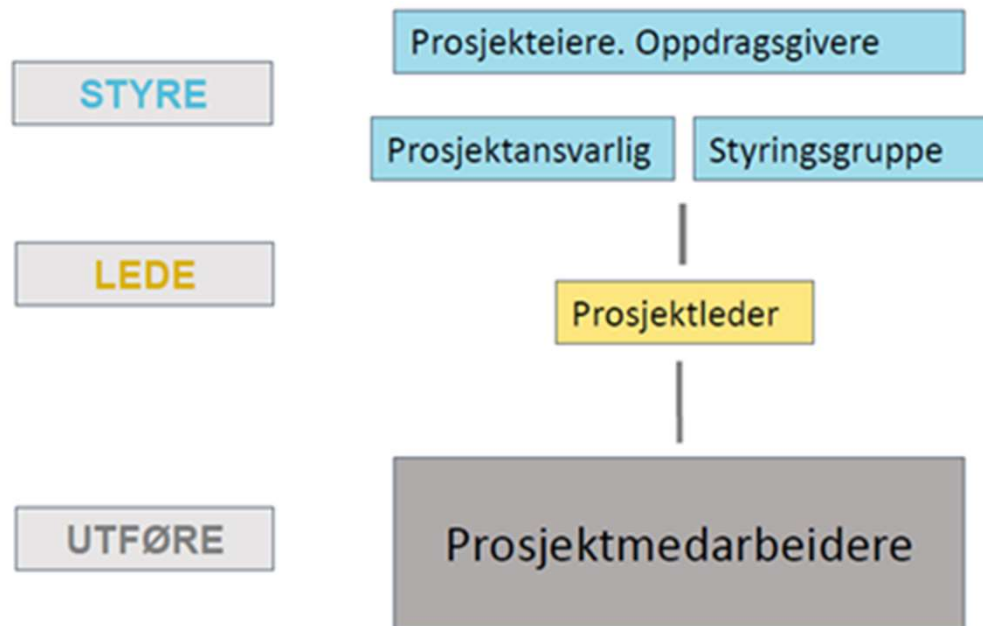
- Forstudie (moglegheiter og brukarar - PU)
- Forprosjekt (Romprogram, avklare - PU)
- Hovudprosjekt (Bygge – BOE)

Utgreiing før prosjekt (før vedtak – PU)

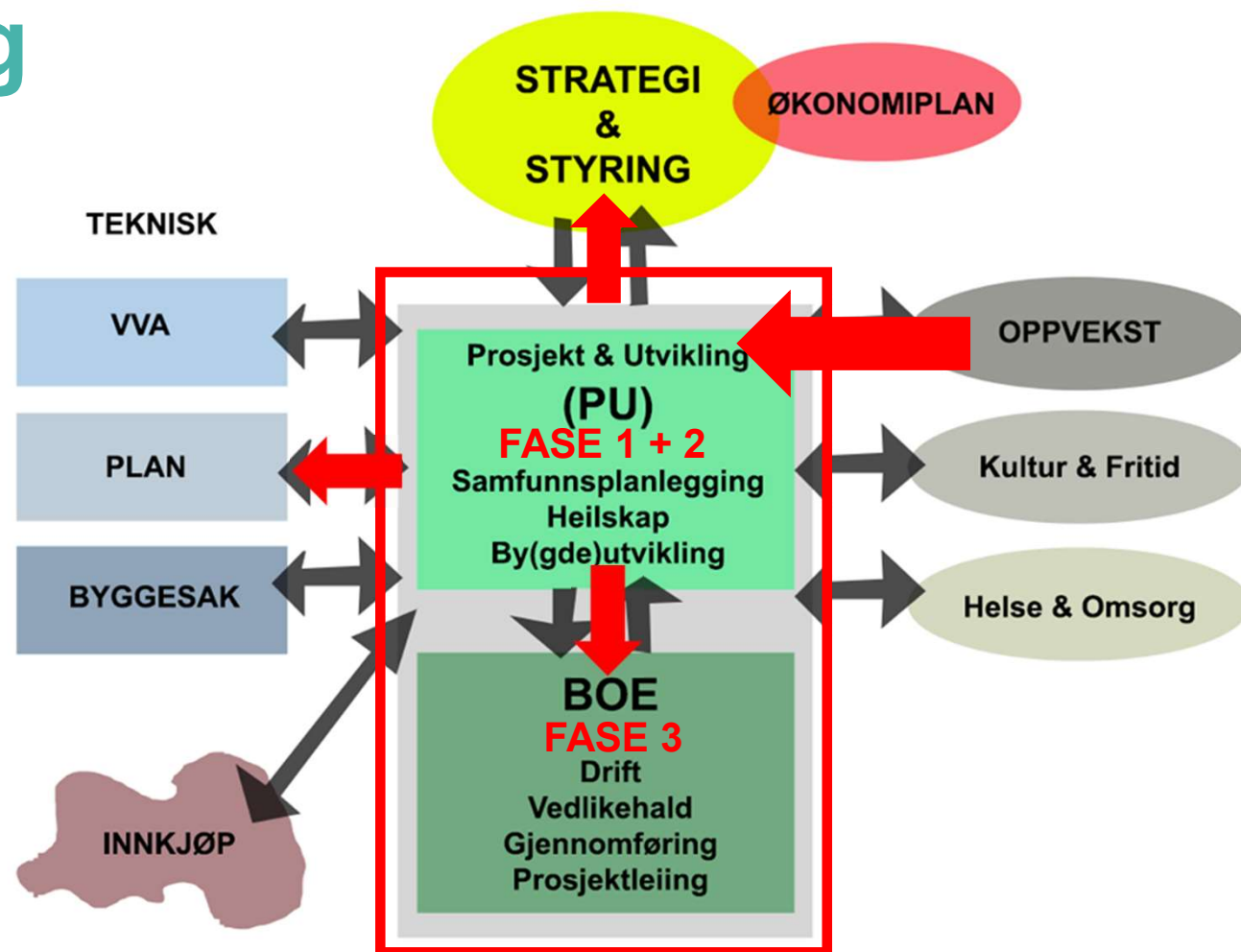


Roller / Aktøra

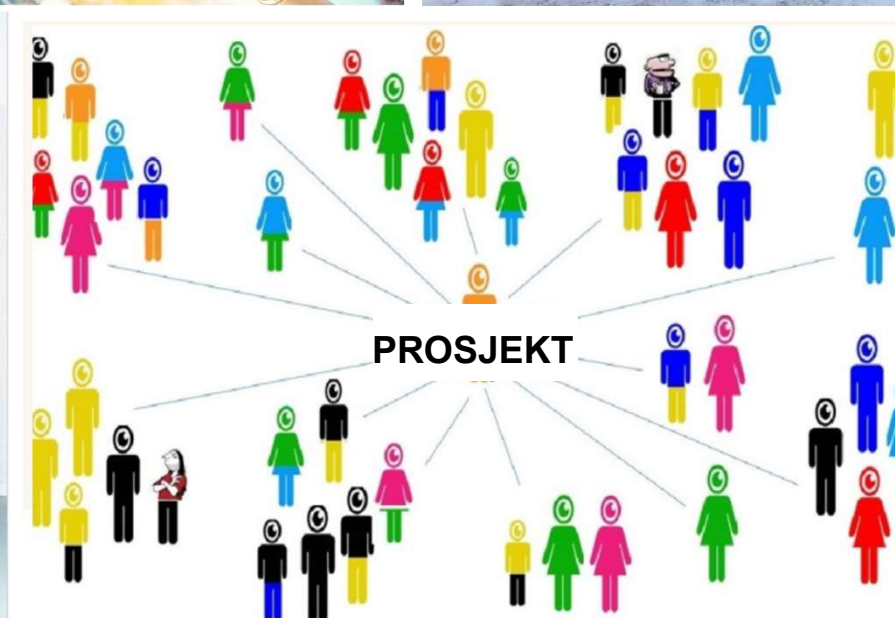
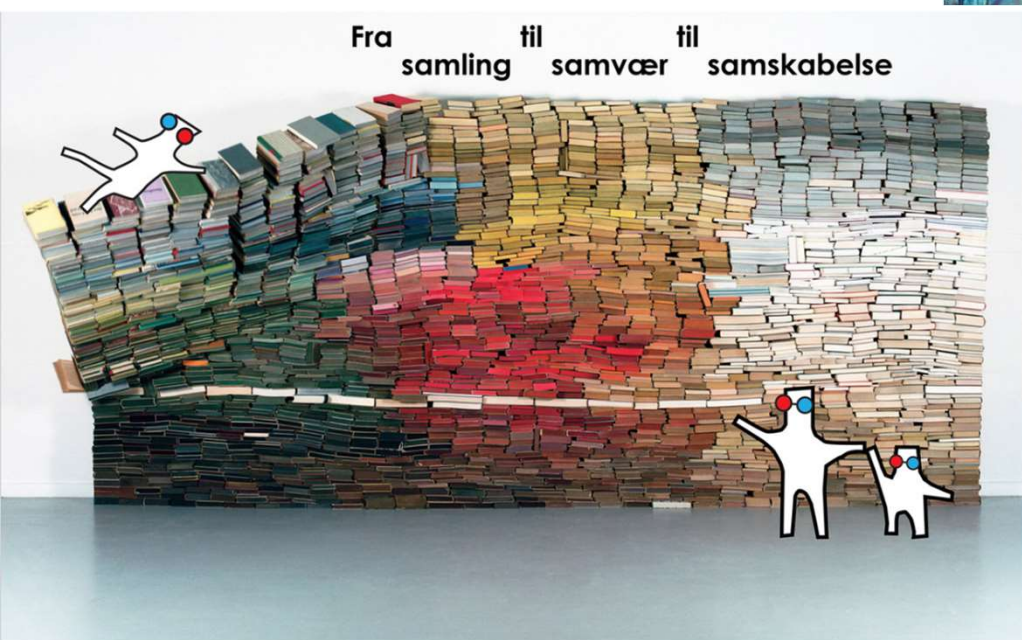
- EIGAR
- Prosjektansvarleg (PA)
- Prosjektleiar (PL)
- Styringsgruppe
- Prosjektgruppe
- Referansegruppe



Organisering



Samanheng !





Voss herad

Medverknad !



VOS2

Historikk

- **Moglegheitstudie mars – oktober 2020.**

Her vart det utarbeida ei kalkyle i september 2020. Denne kalkyla låg til grunn for vedtak i HST 22.10.2020 sak 26/20, der det vart løyvt ei budsjettramme på 82,3 millionar eks. moms til prosjektet.

- **HST 04.02.2021 sak 10/21:** + 15 % meirkostnadane for klimabygg

Rådmannen får fullmakt til å arbeida vidare med å finne hybride løysingar, som forklart i saka, og som gjev størst vinst for klima og økonomi. Dette skal skje innanfor ei ramma på 15 % meirkostnader samanlikna med tidlegare vedteke budsjett.

- **Konkurranse 1 - juni 2021:** Pristilboda var vesentleg høgare, og konkurransen måtte avlysast då ein ikkje kunne gjennomføre bygget innom dei politiske løyvingane på rundt 90 mill pluss 15 % meirkostnadane for klimabygg.

- **FPL 02.09.2021 sak 71/21. Vedtak:**

Rådmannen får fullmakt til å lysa ut konkurransen om Voss ungdomskule på nytt, der ein legg til grunn alternativ 1 med ei auka økonomisk ramme. Administrasjonen jobbar for å senka kostnader, utan å redusera klimakrav eller skulefunksjonar/ areal. Etter val av leverandør vil ein ha faktisk økonomisk sum som må innarbeidast i budsjett for 2022 i budsjettvedtaket i desember.

- **Konkurranse 2 – hausten 2021:** Etter at fyrste anbodskonkurranse vart avlyst sumaren 2021, lyste Voss herad ut ny konkurranse hausten 2021. Dette med bakgrunn i politisk vedtak i

- Med bakgrunn i vedtak 71/21 vart konkurransen tildelt Horgi AS i januar 2022.

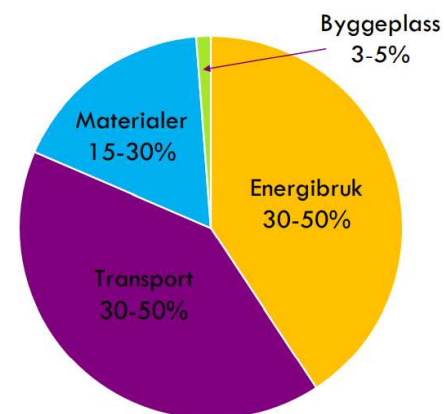
- **Samspelsfase januar – april 2022:** Saman med totalentreprenør starta Voss herad samspel for å optimalisere bygget før signering av totalentreprisekontrakt for bygging. Samspelsfasen går no mot slutten og endelege teikningar og pris er no avklara.

Klimabidrag fra bygg og anlegg

16%

8.295.000 tonn CO₂-ekv / år

Andel av nasjonale klimagassutslipp 2018
avgrenset iht. FNs klimakonvensjon



Når skjer utslippene?

