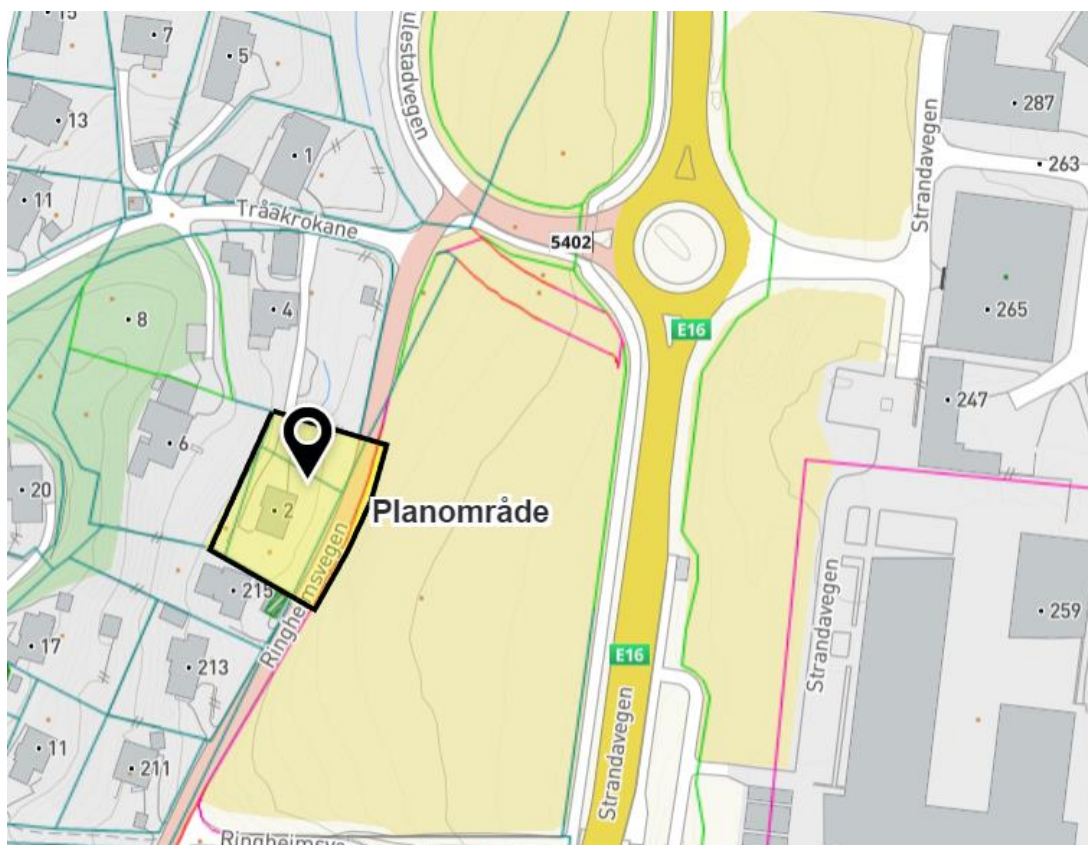


Færder, 21.10.2024

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID – DETALJREGULERINGSPLAN OG UTBYGGINGSAVTALE. PlanID 2024007 – Tråakrokane 2.

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-8, varsles det om oppstart av arbeid med detaljregulering av gbnr. 54/21+51 og del av Ringheimsvegen i Voss herad på Skulestadmoen. Planområdet er vist med tykk, sort strek og har et areal på ca. 1,8daa. Hensikten med reguleringsarbeidet er å legge til rette for boligområde med 8 boenheter – som 4-mannsboliger og ny avkjøring til Ringheimsvegen. Det legges vekt på gode uteoppholds- og lekeareal, overvannsbehandling og trafikktrygghet. Planformålene er i tråd med gjeldende kommuneplan - boligbebyggelse.

Forslagstiller er Voss Byggsenter AS. Fagkyndig konsulent er PlanGrep MNAL.



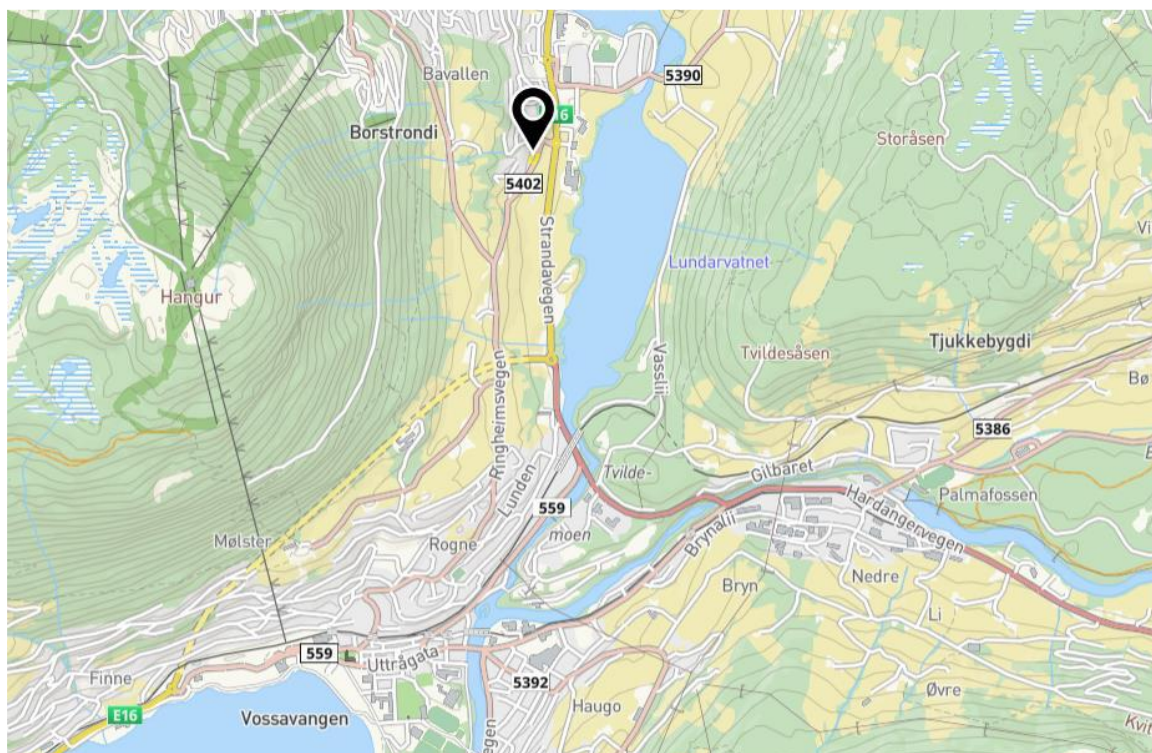
Planarbeidet er vurdert til ikke utløse krav om konsekvensanalyse. Planarbeidet er også varslet på Voss herad sin hjemmeside under kunngjøringer. Innspill til planarbeidet sendes innen svarfristen 29.11.2024 til: PlanGrep MNAL, Grågåsveien 29, 3142 Vestskogen eller til epost: eyolf@plangrep.no.

Spørsmål kan rettes til fagkyndig konsulent pr. mob.: 954 55 505 eller epost.

Likelydende kunngjøring i avisa Hordaland 22. oktober 2024.

PlanGrep mnal

Siv.ark. MNAL Eyolf Angell-Eriksen
Grågåsveien 29 3142 Vestskogen



Figur 1. Planområdet vist i forhold til Vossevangen

Det vedlegges:

Planinitiativ

Referat fra oppstartsmøtet

Detaljert kart som viser gårds- og bruksnummer og plangrense.

Med vennlig hilsen

PlanGrep MNAL

Eyolf Angell-Eriksen
(sign.)