



Om Miljøteknikk AS  
Bergveien 14A  
5152 Bønes

Dykkar ref.

Vår ref.

26/6084 - 2

Dato

06.07.2026

|         |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| Saksnr. | Utval                               |
| 83/26   | Utval for klima, miljø og beredskap |

## Vedtak - utslepp av avløpsvatn - Gbnr 142/177 - Gamle Reimesvegen 177

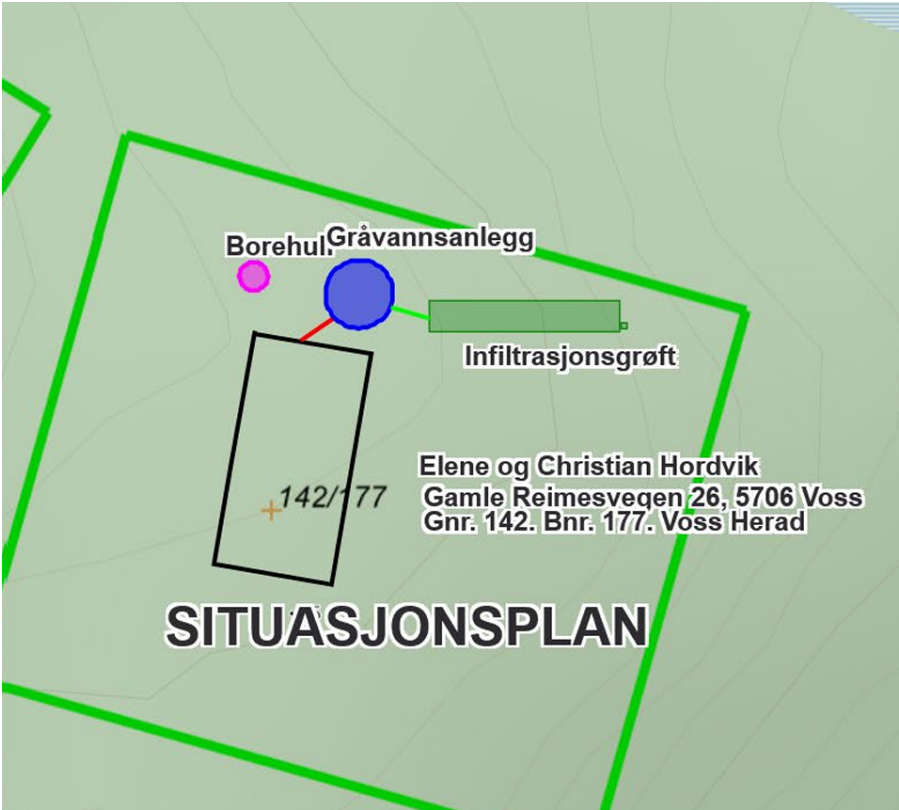
|                   |                                             |          |               |
|-------------------|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Tiltakshavar:     | Elene og Christian Hordvik                  | Adresse: | 5174 Mathopen |
| Søkar:            | OM Miljøteknik AS                           | Adresse: | 5152 Bønes    |
| Tiltakstype/-art: | Gråvassanlegg med filterpose / infiltrasjon |          |               |

Voss Herad gjev heimelshavaren løyve til utslepp av inntil 5 pe gråvatn frå eigdommen 142/177, med heimel i forureiningsforskrifta § 12-5.

Det er ikkje høve til å starte opp gravearbeid før det er gjeve løyve etter plan- og bygningslova.

### SAKSOPPLYSNINGAR OG VURDERINGAR:

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Saksopplysningar</b>             | <p>OM Miljøteknikk AS v/Ove Nedregotten har sendt inn søknad om utsleppsløyve for fritidsbustad på eigedom 142/177 og ein søknad om å setje i gang tiltak for å byggje prefabrikert gråvass anlegg med filterpose. Anlegget er sett saman av eit Odin GVR anlegg med filterpose og utslepp til infiltrasjonsgrøft. Utsleppet er dimensjonert til 5 pe. Grunnundersøkingar og anleggsdimensjonar m.m. fylgjer av søknaden om utsleppsløyve datert 18.05.2026</p> <p>Voss Herad har vedteke ei <a href="#">lokal forskrift</a> om gebyr for sakshandsaming, jf. forureiningslova § 52 a og § 11-4 i forureiningsforskrifta. Tiltakshavaren må betale eit gebyr på kr 8110,-</p> |
| <b>Planstatus / bygg i området:</b> | <p>Fritidsbustaden ligg innanfor Groadalen-Reimegrend</p> <p><b>Nasjonal Arealplanid:</b> 4621_12352015005</p> <p><b>Plantype:</b> Detaljregulering - område der det er tillate å byggje fritidsbustadar.</p> <p>Tiltaket kjem ikkje i konflikt med vasstrengen, strandsona eller vassdragsnært areal.</p> <p><b>Utklipp frå VA-plan:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | <p><u>Kloakk for grått avløpsvatn.</u></p> <p>Hytteområda er til dels myrlendt og med liten overdekning til fjell<br/>Det er ikkje bilveg fram til hyttene.</p> <p>For nye hytter og for nye anlegg for eksisterande hytter bør det såleis <u>ikkje</u> monterast kloakkanlegg med slamavskiljar og infiltrasjon i grunnen.</p> <p>Grunnen til dette er todelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Slamsugebil ikkje vil kunna komma til for tømning.</li> <li>-Tilhøva for infiltrasjon/jordrensing etter slamavskiljar er ikkje like gode alle stader.</li> </ul> <p>For grått avløpsvatn (avløp frå vask, oppvask, bad etc.) for dei nye hyttene, og for nye anlegg til eksist.hytter, skal det såleis installerast separate prefabrikerte kloakkrenseanlegg for grått avløpsvatn.</p> <p>Desse må vera basert på oppsamling/tømming via slamposer eller tilsvarande, dvs. for lokal slambehandling/nedgraving, og rensing av vatnet gjennom filter/renseprosesser i anlegget.</p> <p>Avrenning frå gråvassanlegga må tilbakeførast i grunnen, som hovedregel innafor dei ulike tomtegrensene, eller alternativt til fellesareale nedstrøms aktuell tomt.</p> <p>Sjølve infiltrasjon kan gjerne utførast som fellesanlegg for fleire tomter nedstrøms tomtene for å unngå konflikter der tomter ligg avfor kvarandre.</p> <p>Utslepp må utførast der grunnen er best egna til infiltrasjon, dvs. ikkje der det er synleg fjell eller myr.</p> <p>Utslepp må i minst mogleg grad berøra andre tomter, og må ikkje førast direkte til bekk/vassig.</p> <p>Avløpsanlegga må vurderast/løysast separat for kvar eining av godkjent foretak.</p> <p>Det må søkjast Voss kommune om utsleppsløye og løye til tiltak for kloakkanlegga.</p>  |
| <b>Avstand til drikkevasskjelder/ vassdrag:</b> | Den innsende dokumentasjonen syner at det ikkje er registrert drikkevasskjelder nærare enn 100 meter nedstrøms frå infiltrasjonsarealet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Uttale frå helseråd/ kommunelege:</b>        | Det er ikkje innhenta uttale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naboar:</b>             | Nabovarsel er sendt inn, og det er ikkje komme inn merknadar til det omsøkte tiltaket.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Naturmangfaldlova:</b>  | <p>For alle saker som er aktuelle for naturmangfaldet, følgjer det av naturmangfaldlova § 7 at prinsippa i naturmangfaldlova §§ 8-12 skal leggjast til grunn som retningslinjer ved utøving av offentleg myndigheit. Det skal gå fram av avgjerda korleis desse prinsippa er vurderte og vektlagde i saka.</p> <p>I samband med planarbeidet er forholdet til biologisk mangfald og naturtypar sjekka ut. Det er ikkje kjende registreringar av spesielle naturverdiar i planområdet.</p> <p>Planforslaget/søknaden fører ikkje til inngrep som gjer at det må hentast inn nye data eller kunnskap om biologisk mangfald. Kravet i § 8 om at saka skal baserast på eksisterande og tilgjengeleg kunnskap, er oppfylt.</p> <p>Med bakgrunn i at naturmangfaldet i liten grad vert påverka, og at det ikkje kan visast til negative effektar av tiltaket på verdifull natur, vert det lagt til grunn at det ikkje er naudsynt å gjere grundigare vurderingar etter dei andre miljørettslege prinsippa i naturmangfaldlova §§ 9-12. Dei miljørettslege prinsippa i naturmangfaldlova om å fatte offentlege vedtak vurderer me som oppfylte.</p> |
| <b>Andre myndigheiter:</b> | Ikkje relevant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Konklusjon:</b>         | <p>Tiltaket gjeld etablering av utslepp frå ny fritidsbustad. Tiltaket er eit avløpsanlegg som ikkje har behov for tømning, det vil såleis vera service personell som tek seg av filterpose ved service.</p> <p>Det er vurdert at tiltaket ikkje vil føre til terrenginngrep eller endring av terrenget slik at viktige naturverdiar vert reduserte.</p> <p>Tiltaket kjem ikkje i konflikt med vasstrengen, strandsona eller vassdragsnært areal.</p> <p>Søknaden er komplett og i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4.</p> <p>Så framt anlegget vert bygd i tråd med prosjektering og gjeldande standard finn Voss Herad det forsvarleg å gje løyve til utslepp av inntil 5 pe frå eigedomen 142/177, adresse Gamle Reimesvegen 26.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## **VEDTAK:**

**Voss Herad gjev følgjande løyve:**

### **Utsleppsløyve**

Vedtaket er gjeve med heimel i forureiningslova §§ 9 og 11 og forureiningsforskrifta kap. 12, jf. § 12-5.

**Løyve er gjeve på desse vilkåra:**

- 1) Dette utsleppsløyvet gjeld for fritidsbustad på eigedomen 142/177, adresse Gamle Reimesvegen 26. Løyvet gjeld for 5 pe.
- 2) Den lokale forskrifta om slamtømming og standardkrava gjevne i forureiningsforskrifta kap. 12 skal oppfyllest:
  - § 12-7 Avløpsnett
  - § 12-8 Utslipp til følsamt og normalt område
  - § 12-10 Dokumentasjon av reinsegrad
  - § 12-11 Utslippsted
  - § 12-12 Lukt
  - § 12-13 Utforming og drift av reinseanlegget
- 3) Borebrønn skal registrerast i GRANADA (NGU sin nasjonale grunnvassdatabase).
- 4) Skulle det oppstå forureining av andre sine drikkevasskjelder / resipient er anleggseigaren ansvarleg.
- 5) Det skal teiknast skriftleg avtale om drift og vedlikehald – serviceavtale før ferdigattest / mellombels bruksløyve vert gjeve. Service gjelder for pre-fabrikkert gråvass anlegg. Service personell skal skifte filterpose ved behov.
- 6) Er tiltaket / delar av tiltaket plassert på annan eigedom skal det ligge ved skriftleg avtale.
- 7) Anlegget skal sikrast mot frost og dekkjast over med stadlege massar, jf. prinsippkisse.
- 8) Avløpsanlegget skal dimensjonerast, byggjast og drivast etter kjende metodar eller norsk standard. Dokumentasjon skal utførast av ein nøytral fagkyndig.
  - VA/Miljø-Blad nr. 60 Biologiske filter for gråvatn
- 9) Det skal utførast årleg vedlikehald på anlegget. Anleggseigar er ansvarleg for at dette vert gjort.
- 10) Det skal teiknast skriftleg avtale om drift og vedlikehald - serviceavtale før ferdigattest/mellombels bruksløyve vert gjeve. På bakgrunn av gjennomført service skal det sendast inn årsrapport til kommunen seinast 1. februar kvart år.
- 11) Skulle det koma offentleg eller privat avløpsleidning nær det innvilga anlegget, må tiltakshavaren kople seg til dette – jf. forureiningslova § 23.
- 12) Løyvet kan i alle høve kallast attende eller endrast etter 10 år, jf. forureiningslova § 18.

### **Informasjon om klagerett**

Part eller annan med rettsleg klageinteresse kan klage på vedtaket, jf. forvaltningsloven (fvl.) §§ 2 fyrste ledd bokstav e og 28. Klagefristen er 3 veker frå vedtaket er motteke, jf. fvl. § 29. Klagar må innehalde datoen for kva tid vedtaket vart motteke, kva vedtak ein klagar på, endringar klagaren ynskjer, og kva grunnar klagar støttar seg på. Klagar må vere underteikna.

Sjølv om du har moglegheit til å klage, kan vedtaket normalt gjennomførast straks. Om du meiner vedtaket må få utsett iverksetjing inntil klagefristen er ute eller klagar er avgjort, kan du be om det, jf. fvl. § 42. Vedtak om utsett iverksetjing kan du ikkje klage på.

Klaga skal sendast skriftleg til den kommunen tiltaket er plassert i.

Du kan ikkje reise søksmål om gyldigheit eller erstatning som fylgje av vedtaket, utan at du har nytta klageretten din, og klaga er avgjort av den høgste klageinstansen som står open, jf. fvl. § 27 b. Om det har gått 6 månader frå du framsette klaga fyrste gong, og det ikkje er din feil at klageinstansen ikkje har avgjort saka, kan du likevel reise søksmål, jf. fvl. § 27 b.

Med venleg helsing

Tilla Ruud

Dokumentet er elektronisk godkjent og treng ikkje signatur

Kopi til

Anna Lisa Garmann Klare

Christian Hordvik

Skarehaugene 34

5174

Mathopen